

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель главы
муниципального образования
город Краснодар

Д.Ю.Васильев

« 7 » ноября 2024 г.

Протокол № 12

заседания Совета по развитию малого и среднего предпринимательства
в муниципальном образовании город Краснодар
(заочная форма проведения)

7 ноября 2024 года

г. Краснодар,
ул. Красная, 122

Участники заседания Совета

Васильев
Дмитрий Юрьевич

- первый заместитель главы муниципального образования город Краснодар, председатель Совета

Литвинов
Василий Петрович

- начальник управления инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства администрации муниципального образования город Краснодар, заместитель председателя Совета

Павлова
Людмила Викторовна

- заместитель начальника управления, начальник отдела оценки регулирующего воздействия и антимонопольного комплаенса управления инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства администрации муниципального образования город Краснодар, секретарь Совета

Члены Совета:

Артемов Георгий
Викторович

- Член Краснодарского краевого регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»

Анисимов Констан-
тин Викторович

- заместитель председателя Краснодарской краевой общественной организации «Ассоциация малого и среднего предпринимательства»

- | | |
|---|---|
| Башмаков
Даниэль Маратович | - председатель Краснодарского отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (по согласованию) |
| Бутова
Лариса Павловна | - индивидуальный предприниматель (по согласованию) |
| Емелев
Игорь Юрьевич | - индивидуальный предприниматель (по согласованию) |
| Лепилкин
Александр
Николаевич | - индивидуальный предприниматель (по согласованию) |
| Лисицын
Евгений
Станиславович | - председатель комитета городской Думы Краснодара по вопросам предпринимательства, инвестиций и внешнеэкономических связей (по согласованию) |
| Малов
Виктор
Александрович | - начальник отдела развития малого и среднего предпринимательства управления инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства администрации муниципального образования город Краснодар |
| Нетипанов
Николай
Александрович | - директор ООО «ЕН ГРУПП» (по согласованию) |
| Гладкая Юлия
Михайловна | - индивидуальный предприниматель (по согласованию) |
| Барабанщикова
Галина
Константиновна | - член общественной палаты города Краснодара 2-го созыва |
| Титарев Кирилл
Сергеевич | - индивидуальный предприниматель (по согласованию) |
| Филинович
Дмитрий
Владимирович | - исполнительный директор ООО «Регион-Транс» (по согласованию) |
| Хачак
Газий Ибрагимович | - генеральный директор ЗАО СФ «ССМУ-5» (по согласованию) |

Шевцов	индивидуальный предприниматель (по согласо-
Егор Владимирович	- нию)
Пимоненко Иван Ива-	- генеральный директор АО «Комбинат «Дары Ку-
нович	бани»

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

Информация о результатах развития малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования город Краснодар по итогам 9 месяцев 2024 года получена письмом Управления от 05.11.2024 № 6987/31 и принята к сведению.

Рассмотрение вопроса о даче согласия предоставления в соответствии со статьёй 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» муниципальной преференции в виде заключения договора аренды в отношении муниципального имущества муниципального образования город Краснодар, сведения о котором внесены в перечень муниципального имущества муниципального образования город Краснодар, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 19.10.2009 № 3808, в 2024 году, информация о котором доведена письмами департамента муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар (далее – Департамент) от 02.11.2024 № 33913/26 и 33915/26, и от 05.11.2024 № 34021/26 соответственно:

- нежилые помещения общей площадью 386,2 кв.м, с кадастровым номером: 23:43:0402010:641, расположенные по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Селезнева, д. 76, пом. 63-70, 111-120, 121, 124, 125, 126, 127, 127/1, в том числе связанное с ними оборудование:

система охранно-пожарной и тревожной сигнализации (в том числе датчик задымления (ИП 212-142) 110 шт., датчик объёма (Фотон-9) 11 шт., датчик разбития стекла (стекло 3) 8 шт.), инвентарный номер: 1642;

узел учёта тепловой энергии, (в том числе тепловычислители ТВ-7-03 заводской номер 18-061300, преобразователи расхода электромагнитные (ПРЭМ) заводской номер 286164, ПРЭМ заводской номер 285052, ПРЭМ заводской номер 287704, вычислители количества теплоты ВКТ-7 заводской номер 20119, инвентарный номер: 1645;

узел учёта тепловой энергии, (в том числе преобразователи расхода электромагнитные (ПРЭМ) заводской номер 279668, ПРЭМ заводской номер 277682, комплекты термометров сопротивления (КТСП-Н) заводской номер 17359г/х, КТСП-Н заводской номер 17353г/х, КТСП-Н заводской номер 17352г, инвентарный номер: 1646;

сплит-система Panasonic CS-PA12GKKD (2005 г.), инвентарный номер: 1635;

сплит-система Panasonic CS-PA12GKKD (2005 г.), инвентарный номер: 1636;

кондиционер MB 3.20 Сплит-система (2005 г.), инвентарный номер: 0172;

кондиционер сплит-системы York YHKFS-AAF(in) (2007 г.), инвентарный номер: 1425;

система видеонаблюдения POLYISION цифровой видеорегистратор PVDR-0450, инвентарный номер: 1638.

Заявитель - общество с ограниченной ответственностью «Краснодарская фирма Оптика», срок аренды - 6 лет.

- нежилые помещения второго этажа № 1-17, здание литер А1, общей площадью 352,3 кв.м, кадастровый номер: 23:43:0305037:443, расположенные по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Мира, д. 64, в том числе связанное с ними оборудование:

система охранно-пожарной сигнализации (в том числе датчик задымления (ИП 212-142) 38 шт., датчик объёма (Фотон-9) 10 шт, датчик разбития стекла (стекло 3) 17 шт.), инвентарный номер: 0155;

узел учёта тепловой энергии, (в том числе преобразователи расхода электромагнитные (ПРЭМ) заводской номер 328330, ПРЭМ заводской номер 328416, ПРЭМ заводской номер 302613, вычислители количества теплоты ВКТ- 7 заводской номер 110273, комплекты термометров сопротивления КТСП-Н заводской номер 44714г/х, комплекты термометров сопротивления из платины технических разностных КТПТР-01 заводской номер 25427А), инвентарный номер: 1643;

сплит-система Ballu BSW-07 HN1 (2015 г.), инвентарный номер: 756;

сплит-система Ballu BSW-07 HN1 (2015 г.), инвентарный номер: 757;

сплит-система Panasonic CS-PA12GKD Standart (2005 г.), инвентарный номер: 1558;

сплит-система Panasonic CS-7MKD (2011 г), инвентарный номер: 501;

кондиционер «Панасоник» CS/CU-C241KE Сплит (2005 г.), инвентарный номер: 0150;

сплит-система «Бирюса» В-18EPR/В-18EPQ (2020 г.), инвентарный номер: 9346;

система видеонаблюдения торгового зала HIWATCH DS-H208Q (2011 г.), инвентарный номер: 1551.

Заявитель - общество с ограниченной ответственностью «Краснодарская фирма Оптика», срок аренды - 6 лет.

- нежилые помещения подвал № 1-4 здания литер под/В; нежилые помещения первого этажа № 1/1, 2/1, 26, 27, 27/1, 27/2, 27/3, 28, 28/1, 29-31, 31/1, 31/2, 32, 33, 39, 40, 41 здания литер В, в1, в2; общей площадью 488,6 кв.м, кадастровый номер: 23:43:0402017:1171, расположенные по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Ставропольская, дом № 217, в том числе связанное с ними оборудование:

узел учета тепловой энергии (в том числе преобразователи расхода электромагнитные (ПРЭМ) заводской номер 286993, ПРЭМ 334717, ПРЭМ 334760, комплекты термометров сопротивления (КТСП-Н) заводской номер

17352х, КТСП-Н заводской номер 10261г/х, вычислители количества теплоты ВКТ-7 заводской номер 118040), инвентарный номер: 1644;

система охранно-пожарная сигнализация (в том числе датчик задымления (ИП 212-142) 39 шт., датчик объёма (Фотон-9) 8 шт, датчик разбития стекла (стекло 3) 11 шт.), инвентарный номер: 1403;

сплит-система «Бирюса» В-09EPR/В-09EPQ (2020 г.), инвентарный номер: 9347;

система видеонаблюдения POLYISION цифровой видеорегистратор PVDR-0450, инвентарный номер: 487.

Заявитель - общество с ограниченной ответственностью «Краснодарская фирма Оптика», срок аренды - 6 лет.

По результатам рассмотрения вопросов повестки заседания **РЕШЕНО:**

Руководствуясь частью 5 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», пунктом 7.6 положения о Совете по развитию малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании город Краснодар, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город Краснодар от 12.04.2018 № 1518, в соответствии с пунктом 13 Порядка и условий предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, муниципального имущества, включенного в перечень объектов муниципальной собственности, свободных от прав третьих лиц, утвержденными решением городской Думы Краснодара от 24.10.2019 № 85 п.21, учитывая информацию, изложенную в письме Управления от 05.11.2024 № 6987/31,

дать согласие на предоставление муниципальной преференции в виде заключения договора аренды в отношении муниципального имущества муниципального образования город Краснодар, информация о котором доведена письмами департамента муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар (далее – Департамент) от 02.11.2024 № 33913/26 и 33915/26, и от 05.11.2024 № 34021/26 соответственно:

- нежилые помещения общей площадью 386,2 кв.м, с кадастровым номером: 23:43:0402010:641, расположенные по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Селезнева, д. 76, пом. 63-70, 111-120, 121, 124, 125, 126, 127, 127/1, в том числе связанное с ними оборудование:

система охранно-пожарной и тревожной сигнализации (в том числе датчик задымления (ИП 212-142) 110 шт., датчик объёма (Фотон-9) 11 шт., датчик разбития стекла (стекло 3) 8 шт.), инвентарный номер: 1642;

узел учёта тепловой энергии, (в том числе тепловычислители ТВ-7-03 заводской номер 18-061300, преобразователи расхода электромагнитные (ПРЭМ) заводской номер 286164, ПРЭМ заводской номер 285052, ПРЭМ заводской номер 287704, вычислители количества теплоты ВКТ-7 заводской номер 20119, инвентарный номер: 1645;

узел учёта тепловой энергии, (в том числе преобразователи расхода электромагнитные (ПРЭМ) заводской номер 279668, ПРЭМ заводской номер

277682, комплекты термометров сопротивления (КТСП-Н) заводской номер 17359г/х, КТСП-Н заводской номер 17353г/х, КТСП-Н заводской номер 17352г, инвентарный номер: 1646;

сплит-система Panasonic CS-PA12GKKD (2005 г.), инвентарный номер: 1635;

сплит-система Panasonic CS-PA12GKKD (2005 г.), инвентарный номер: 1636;

кондиционер MB 3.20 Сплит-система (2005 г.), инвентарный номер: 0172;

кондиционер сплит-системы York YHKFS-AAF(in) (2007 г.), инвентарный номер: 1425;

система видеонаблюдения POLYISION цифровой видеорегистратор PVDR-0450, инвентарный номер: 1638.

Заявитель - общество с ограниченной ответственностью «Краснодарская фирма Оптика», срок аренды - 6 лет.

Результаты голосования:

«ЗА» - 19 человек

«ПРОТИВ» - 0 человек

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 человек

- нежилые помещения второго этажа № 1-17, здание литер А1, общей площадью 352,3 кв.м, кадастровый номер: 23:43:0305037:443, расположенные по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Мира, д. 64, в том числе связанное с ними оборудование:

система охранно-пожарной сигнализации (в том числе датчик задымления (ИП 212-142) 38 шт., датчик объёма (Фотон-9) 10 шт, датчик разбития стекла (стекло 3) 17 шт.), инвентарный номер: 0155;

узел учёта тепловой энергии, (в том числе преобразователи расхода электромагнитные (ПРЭМ) заводской номер 328330, ПРЭМ заводской номер 328416, ПРЭМ заводской номер 302613, вычислители количества теплоты ВКТ- 7 заводской номер 110273, комплекты термометров сопротивления КТСП-Н заводской номер 44714г/х, комплекты термометров сопротивления из платины технических разностных КТПТР-01 заводской номер 25427А), инвентарный номер: 1643;

сплит-система Ballu BSW-07 HN1 (2015 г.), инвентарный номер: 756;

сплит-система Ballu BSW-07 HN1 (2015 г.), инвентарный номер: 757;

сплит-система Panasonic CS-PA12GKD Standart (2005 г.), инвентарный номер: 1558;

сплит-система Panasonic CS-7MKD (2011 г), инвентарный номер: 501;

кондиционер «Панасоник» CS/CU-C241KE Сплит (2005 г.), инвентарный номер: 0150;

сплит-система «Бирюса» В-18EPR/В-18EPQ (2020 г.), инвентарный номер: 9346;

система видеонаблюдения торгового зала HIWATCH DS-H208Q (2011 г.), инвентарный номер: 1551.

Заявитель - общество с ограниченной ответственностью «Краснодарская фирма Оптика», срок аренды - 6 лет.

Результаты голосования:

«ЗА» - 19 человек
«ПРОТИВ» - 0 человек
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 человек

- нежилые помещения подвал № 1-4 здания литер под/В; нежилые помещения первого этажа № 1/1, 2/1, 26, 27, 27/1, 27/2, 27/3, 28, 28/1, 29-31, 31/1, 31/2, 32, 33, 39, 40, 41 здания литер В, в1, в2; общей площадью 488,6 кв.м, кадастровый номер: 23:43:0402017:1171, расположенные по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Ставропольская, дом № 217, в том числе связанное с ними оборудование:

узел учета тепловой энергии (в том числе преобразователи расхода электромагнитные (ПРЭМ) заводской номер 286993, ПРЭМ 334717, ПРЭМ 334760, комплекты термометров сопротивления (КТСП-Н) заводской номер 17352х, КТСП-Н заводской номер 10261г/х, вычислители количества теплоты ВКТ-7 заводской номер 118040), инвентарный номер: 1644;

система охранно-пожарная сигнализация (в том числе датчик задымления (ИП 212-142) 39 шт., датчик объема (Фотон-9) 8 шт, датчик разбития стекла (стекло 3) 11 шт.), инвентарный номер: 1403;

сплит-система «Бирюса» В-09EPR/В-09EPQ (2020 г.), инвентарный номер: 9347;

система видеонаблюдения POLYVISION цифровой видеорегистратор PVDR-0450, инвентарный номер: 487.

Заявитель - общество с ограниченной ответственностью «Краснодарская фирма Оптика», срок аренды - 6 лет.

Результаты голосования:

«ЗА» - 19 человек
«ПРОТИВ» - 0 человек
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 человек

Заместитель председателя
Совета



В.П.Литвинов

Секретарь



Л.В.Павлова